

# Le Quat

'pages  
de Boisemont

www.ville-boisemont.fr

N° 32 / Avril 2013

## Edito

L'équipe municipale poursuit activement ses projets, comme elle l'a toujours fait tout au long de son mandat. Les subventions tendant à diminuer, la commune maintient néanmoins son programme d'investissement, grâce à la bonne gestion de ses finances. Pour la quatrième année consécutive les impôts locaux n'augmenteront pas. Seule la taxe des ordures ménagères subira une augmentation du fait de la hausse du coût du traitement.

La dernière opération de dissimulation des réseaux Grande Rue, Ruelle Hérou et Sente du Montrouge sera lancée cet été. Elle participe ainsi à l'embellissement et la sécurité de notre village.

Les dépendances du château seront aménagées pour y accueillir deux logements locatifs communaux.

Autre investissement à noter, des équipements ludiques à l'école pour la plus grande joie de nos enfants.

Grand merci à notre député Dominique Lefebvre qui nous a fait don d'une partie de sa réserve parlementaire. Enfin, la municipalité mettra en route la protection juridique AVAP qui se substituera à la ZPPAUP en 2015.

La Municipalité, le Comité des Fêtes et le CCAS vont organiser une journée d'animation et de convivialité, autour d'un grand pique-nique dans le parc du château. Nous espérons que le plus grand nombre d'entre vous viendra partager ces moments de bonheur qui vous seront offerts. Réservez à cet effet le 30 juin prochain.

Le printemps ayant eu du mal à faire son apparition, je souhaite beaucoup de courage à ceux qui se lancent dans les travaux de jardinage. Pensez à réserver un emplacement pour faire du compost.

Bien  
cordialement.

JC Wanner



## Plan d'alignement : rue de la Mairie et rue Maurice Fouquet

L'attention de la Municipalité a été dernièrement appelée sur les incohérences existantes, dans deux rues de la commune, entre les indications cadastrales figurant dans certains titres de propriété et l'emprise réelle du domaine public routier.

Compte tenu des erreurs ainsi constatées et de la situation anormale en résultant, il est donc apparu nécessaire de procéder à la régularisation formelle de l'emprise d'alignement au droit de ces voies, à savoir la rue de la Mairie et la rue Maurice Fouquet, au regard de l'alignement actuel.

C'est la raison pour laquelle le Conseil Municipal a, par délibération du 19 janvier 2013, décidé de recourir à la procédure d'élaboration d'un plan d'alignement concernant ces deux voies conformément aux dispositions prévues en ce sens par le Code de la voirie routière.

Les riverains concernés seront avisés par courrier de la date de l'enquête publique, qui va se dérouler du 22 mai au 8 juin 2013. Le commissaire enquêteur assurera deux permanences aux jours et heures suivantes : vendredi 24 mai de 9h à 12 heures et samedi 8 juin de 9h à 12 heures.



## Les finances communales.

### Taux d'imposition 2013 :

- taxe des ordures ménagères : 8,30%  
- taxe d'habitation : 10,13%

- taxe sur le foncier bâti : 10,14%  
- taxe sur le foncier non bâti : 36,13%

Il est à souligner que le taux de la taxe d'habitation à Boisemont est le plus bas de celui des communes environnantes :

Depuis la sortie de notre commune du Syndicat Communautaire d'Aménagement de Cergy-Pontoise en 1983, les taux d'imposition que notre Municipalité a établis ont toujours été les plus bas des communes alentour.

<b>Boisemont :</b>	<b>10,13%</b>	Evécquemont :	15,99%	Vaureal :	11,94%
Cergy :	12,01%	Vaux/Seine :	12,42%	Neuville :	11,90%
Courdimanche :	11,2%	Triel/Seine :	16,81%		
Menucourt :	12,21%	Jouy le Moutier :	11,98%		

### Budget 2013

Le budget, qui vient d'être voté par le Conseil Municipal, montre que nous pouvons couvrir les investissements envisagés sans avoir recours à l'emprunt, car en plus de sa capacité d'auto-financement la commune possède des actifs qu'elle peut aliéner.

Le montant des investissements 2013 s'élève à 760 325 €, dont le détail est disponible en mairie.

Leur financement est le suivant :

FCTVA :	20 500 €
Subventions Etat, Région, Département, CACP, ERDF :	427 100 €
Vente de terrain :	230 000 €
Autofinancement :	82 725 €



## SOMMAIRE

### PAGE 1

Edito  
Plan d'alignement  
Les finances communales

### PAGE 2

Circonscription  
CCAS  
Boisemont Tennis Club

### PAGE 3

Sortie spectacle  
Carnaval de l'école  
La nuit de la chouette

### PAGE 4

La vie du conseil  
Boisemont en bref

## Etat de la dette de la Commune au 01/01/2013.

Travaux de réhabilitation du château :

Reste à rembourser

Acquisition de terrains et travaux de voirie:

Logements sociaux :

91 993 €

156 525 €

470 646 €

Dernière annuité en 2014

Dernière annuité en 2025

Dernière annuité en 2050

Les emprunts concernant les acquisitions de terrains et les travaux de voirie et ceux concernant la réhabilitation du château seront remboursés par anticipation par la vente de terrains communaux.

Le remboursement de l'emprunt pour les logements sociaux est couvert intégralement par les loyers des locataires.

Le contribuable boisemontais n'est pas surendetté, puisqu'il ne supporte pas l'emprunt contracté pour les logements de la rue Maurice Fouquet.

## circonscription

### Quel est le rôle de votre député Dominique LEFEBVRE ?

Il est double. A l'Assemblée nationale, où il représente les habitants de Boisemont et des autres communes de la circonscription, il participe au vote de la loi et au contrôle du gouvernement. En circonscription, son rôle est d'être à l'écoute, afin de toujours confronter les règles qu'on élabore au niveau national aux réalités concrètes et au vécu de chacun. Enfin, il défend toujours les projets importants pour notre territoire.

#### Adresses:

Assemblée Nationale  
126 rue de l'Université  
75355 Paris 07 SP



Il circule beaucoup et les rencontres se font souvent au coin de rue ! Plus sérieusement, tout au long de son mandat, il assurera dans chaque commune des permanences régulières. On peut le contacter à tout moment via sa permanence parlementaire.

Dominique LEFEBVRE, député du Val d'Oise  
mail : [dlefebvre@assemblee-nationale.fr](mailto:dlefebvre@assemblee-nationale.fr)

#### Permanence en circonscription

Hôtel de ville de Cergy  
3 Place de l'Hôtel de ville  
95800 Cergy  
Téléphone : 01.30.30.32.75

### Comment peut-on le contacter ?

## La Galette des anciens



Comme chaque année, tradition oblige mais aussi convivialité, le Comité Communal d'Action Sociale de Boisemont a invité les anciens du village à la traditionnelle galette des rois. Une trentaine de personnes étaient au rendez-vous au château le 1er février pour un bel après-midi d'échange et de partage. Les délicieuses ga-

lettes délicatement préparées par notre « maître-pâtissier » Guillaume De Sousa furent appréciées par tous les convives. Ce moment de fête fut aussi l'occasion de prendre des nouvelles de chacun et d'avoir une pensée pour les malades et les absents.

Tous les invités repartirent le soir, heureux d'avoir passé un agréable moment.



## Boisemont tennis club

### Le printemps se fait attendre sur les courts du BTL !

Le beau temps se fait attendre... L'hiver a été long et les terrains souvent gelés ou enneigés n'ont pas pu être utilisés durant une longue période. L'arrivée du printemps va nous permettre de renouer avec cet agréable sport de plein air.

L'équipe hommes est inscrite aux Championnats de Printemps et à la Coupe Potel.

Nous souhaitons plein succès à nos tennismen qui défendront, dans les semaines à venir, les couleurs de Boisemont .

Le mercredi 22 mai aura lieu la sortie aux Qualifications de Roland Garros pour les jeunes de l'école de tennis. La fête du BTL aura lieu le dimanche 23 juin. Au programme, tournoi adultes le matin, le midi pique-nique puis mini tournois jeunes suivis d'animations diverses et remise des récompenses. Cette année, nous accueillerons aussi ce jour-là toute nouvelle personne qui

souhaiterait participer au tournoi.

Les pré-inscriptions à tarif préférentiel, pour la saison suivante, démarreront ce jour-là.

En attendant, bonne saison tennistique à tous nos adhérents ainsi qu'à tous ceux qui souhaitent le devenir.

N'hésitez pas à nous contacter.

Les membres du bureau :

Christine Merveille : Présidente (01 34 42 02 93) – Françoise TREFFOT : Secrétaire (01 34 32 71 96) – Maryse TENAIL-LON : Trésorière (09 60 44 60 23) – Philippe BADOU : Capitaine Equipe Masculine (01 30 32 93 51)

## Sortie-Spectacle

### 1789, les amants de la Bastille

Dans l'esprit de varier ses activités, le Comité des Fêtes de Boisemont a organisé une sortie spectacle à Paris le 14 janvier dernier, date de la dernière représentation. Plus d'une quarantaine de personnes se sont donné rendez-vous à la place Charles de Gaulle à 12h30 pour organiser le covoiturage en direction du Palais des Sports de Paris. À l'extérieur de la salle, les boisemontais s'étaient bien retrouvés parmi la foule présente et impatiente d'assister à la représentation.

C'est une comédie musicale d'une grande richesse. La beauté des tableaux, des couleurs, la mise en scène avec des chanteurs/danseurs époustouflants émerveillent le spectateur. « Les amants de la Bastille » où la grogne et l'amour s'entremêlent nous a fait voyager pendant plus de 2 heures dans une époque où toute une génération rêvait de changer le monde : la plus belle période de la Révolution Française, entre le printemps 1789 et le 26 août 1789, date de la Déclaration des Droits de

l'Homme et du Citoyen.

Un spectacle à résonance contemporaine, un bel exploit en temps de crise, à voir ou à revoir l'an prochain.



## Quoi de neuf à l'école ?

### A l'école entre les vacances de printemps et les vacances de Pâques

Quelques petites nouvelles de l'école.

Six semaines de classe entre les vacances de printemps et les vacances de Pâques. Déjà de nouveaux projets s'annoncent. Tout d'abord le défilé de carnaval qui s'est déroulé le 6 avril dans les rues du village. Cette année, faune et flore étaient à l'honneur, les papillons et les coccinelles cotoyaient les oiseaux et les fleurs. Depuis un mois ont commencé des séances de danse hip-hop sous la conduite de Guillaume Fricous, professeur dans l'association H2S. Ces séances très sportives ont lieu le mardi matin sur 3 créneaux horaires. Le 25 avril : journée « sortie » pour les enfants d'élémentaire. Au programme : visite du village médiéval de Provins et participation à des animations de découverte du monde médiéval et pour clôturer la visite : spectacle sur la grande terrasse : « le tournoi des chevaliers ». Les enfants ont adoré !

Pour la classe de maternelle, un projet de sortie pour lequel la date n'est pas encore arrêtée : visite de « la maison du pain » à Commeny et redécouverte de cet aliment vieux comme le monde à travers des animations ludiques.

Un autre grand projet qui devrait se concrétiser rapidement est l'aménagement du jardin, « la cour verte » comme l'appellent les enfants. En effet grâce à un budget de 20 000 € pris pour moitié sur une enveloppe budgétaire concédée par notre député Dominique Lefebvre à la commune de Boisemont, la cour sera dotée de plusieurs aménagements : une réfection totale du mur d'escalade, l'installation d'une structure en corde style « toile d'araignée » et enfin la pose de sols amortissants.

D'autres activités sont programmées d'ici la fin de l'année, mais chaque chose en son heure, les enfants aiment les surprises !

## La nuit de la chouette



Samedi 23 avril, c'était la 10ème Nuit de la Chouette ! Les nuits de la chouette sont organisées depuis 10 ans maintenant pour inviter tous les curieux de nature à venir découvrir ces fascinants oiseaux nocturnes. Samedi soir, à 20 heures, nous étions donc une petite trentaine à nous retrouver

devant l'église de Vétheuil autour de notre guide naturaliste, technicienne au Parc Naturel Régional du Vexin. Après une présentation des moeurs de ces animaux, des variétés que l'on pouvait espérer entendre et qui sait même voir, nous nous sommes mis en marche vers les pelouses calcicoles qui s'étendent au sommet de la falaise surplombant la Seine. Nous

avons été prévenus, la bonne période était un peu dépassée.

Malgré tout, très vite, les premiers hullements nous ont remplis d'espoir et donné du coeur pour cette grimpette. Sans que ce soit le concert polyphonique que nous attendions tous, nous avons distinctement entendu quelques appels de hulottes mâles. Les femelles sans doute trop occupées à préparer leurs nids n'ont pas répondu et les chevêches pas plus.

Nous sommes rentrés pas trop déçus parce que nous avons quand même appris des choses et pour l'illustration sonore, nous sommes, à Boisemont, merveilleusement servis par les chevêches qui nichent dans les anciens vergers du champ des chevaux et par les hulottes qui tous les soirs animent l'orée de la forêt.



## Le redéploiement des forces de police et de gendarmerie en France.

Cette mesure impacte directement les communes de l'Haut-Val. Malgré les démarches des neuf maires concernés auprès du ministre de l'intérieur, la décision officielle a été annoncée : début avril la gendarmerie sera remplacée par la police sur tout le territoire de la Communauté d'Agglomération de Cergy-Pontoise.

Le commissariat central demeurera à Cergy..

Un commissariat subdivisionnaire sera installé à l'emplacement actuel de la gendarmerie de Jouy le Moutier, un commissariat de secteur sera créé à Courdimanche.

La mise en place de cette réorganisation est prévue pour le 2 septembre prochain.

# La vie du conseil

Principales décisions de votre Conseil Municipal (voir les comptes-rendus complets sur le site Internet de la commune [www.ville-boisemont.fr](http://www.ville-boisemont.fr))

## CONSEIL MUNICIPAL DU 19 JANVIER 2013

### ALIGNEMENT RUE DE LA MAIRIE ET RUE MAURICE FOUQUET.

Afin de régulariser formellement la situation de ces rues au regard de leur alignement de fait, il convient de procéder au plan d'alignement.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité, - autorise monsieur le Maire à signer tous les documents nécessaires à cette procédure.

### DEROGATION APPLICATION DES NOUVEAUX RYTHMES SCOLAIRES

Après délibération, le Conseil Municipal accepte à l'unanimité de demander aux autorités compétentes une dérogation d'au moins un an, pour la mise en place de ce nouveau dispositif pour l'école.

### BAIL EMPHYTEOTIQUE

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité, autorise Monsieur le maire à signer un bail emphytéotique avec Monsieur CHAPON, pour une durée de 18 ans, sur les parcelles achetées à la CACP, sur lesquelles sont implantés une grange et un garage, en contrepartie de la réhabilitation complète des bâtiments concernés.

## CONSEIL MUNICIPAL DU 5 AVRIL 2013

### COMPTE ADMINISTRATIF 2012

### COMPTE DE GESTION 2012 DU RECEVEUR MUNICIPAL

Sections	Dépenses	Recettes	Résultats
FONCTIONNEMENT	531 657,62 €	710 351,01 €	178 693,39 €
INVESTISSEMENT	347 824,96 €	665 285,50 €	317 460,54 €

### BUDGET PRIMITIF

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité

- Approuve:- Le compte administratif 2012,  
- Le compte de gestion 2012 du receveur municipal  
- Le budget primitif

## Boisemont en bref :

**Radars :** 2 radars pédagogiques ont été achetés par la commune. Après une période de test rue de la Mairie, ils seront installés au début de la Grande Rue et avenue du Maréchal Leclerc.

**Tri sélectif :** le by-flux arrive à Boisemont le 6 mai, le Point d'Apport Volontaire de la rue de la Mairie va disparaître, vous mettez les journaux et revues dans le sac ou le bac jaune. Une information sera distribuée dans les boîtes aux lettres.

Sections	Crédits votés	Dont RAR
Investissement		
Dépenses	760 325,48 €	421 511,75 €
Recettes	760 325,48 €	119 849,00 €
Fonctionnement		
Dépenses	1 109 188,34 €	
Recettes	1 109 188,34 €	

### REHABILITATION DES BATIMENTS COMMUNAUX EN LOGEMENTS LOCATIFS

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, décide la création de 2 logements de type F3 dans les dépendances du château

### ACHAT D'UN TERRAIN POUR LA CREATION D'UN PARKING

Le Conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité, décide d'acquérir la parcelle n° 488

### ACHAT DE MOBILIER POUR L'ECOLE

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité, approuve le projet d'achat de mobilier urbain pour la cour de l'école, pour un montant de 20.000 euros HT avec le concours financier de Monsieur le Député sur sa réserve parlementaire.

### QUESTIONS DIVERSES

Monsieur Le Maire informe le conseil Municipal :

- du renouvellement des 2 contrats CAE pour 6 mois de Mme TATLI Magali au poste administratif à la mairie et de Mlle RIGAUD Mélyny au poste d'adjoint technique à l'école.
- De l'achat de 2 panneaux indicateurs de vitesse
- De l'achat d'une jardinière Grande Rue pour assurer la sécurité d'un riverain et limiter la vitesse des usagers.



**Récupération du pain dur :** Un container est disponible à l'école, vous pouvez y déposer votre pain dur. Les personnes qui possèdent des animaux sur la commune pourront ainsi le récupérer pour nourrir leurs volatiles s'ils se font connaître.

**Flash info :** Vous pouvez recevoir les flashs info de la mairie et du Comité des Fêtes par mail. Pour donner votre accord envoyez un mail à la mairie : [commune.boisemont@wanadoo.fr](mailto:commune.boisemont@wanadoo.fr) et au Comité des Fêtes : [cdfboisemont@yahoo.fr](mailto:cdfboisemont@yahoo.fr).

### Mairie de Boisemont

Ouverture au public :

mardi, vendredi, samedi 9h à 12h

mercredi de 16h à 18h30

Tel : 01 34 42 34 98

Fax : 01 34 42 35 68

Adresse électronique : [commune.boisemont@wanadoo.fr](mailto:commune.boisemont@wanadoo.fr)

Site : [www.ville-boisemont.fr](http://www.ville-boisemont.fr)

Mini crèche les doudous : [lesdoudous95@orange.fr](mailto:lesdoudous95@orange.fr)

### Numéros d'Urgence

SAMU ou médecin de garde	15
Gendarmerie – Police	17
Pompiers	18
Hôpital de Pontoise	01 30 75 40 40
Centre Antipoison	01 40 05 48 48
GAZ (dépannage)	0810 43 30 95
EDF (dépannage)	0810 33 30 95
VEOLIA (eau)	0811 90 04 00