



**Direction : Secrétariat Général**  
Affaire suivie par : Corinne ROTTIER  
Tél. : 01 34 41 92 90  
Courriel : [secretariat.general@cergyponoise.fr](mailto:secretariat.general@cergyponoise.fr)  
CBo n° 37979  
L RAR n° 2C 182 901 6227 8

**Madame Stéphanie CHORIN SAVILL**  
Hôtel de ville  
Rue de l'Eglise  
95000 BOISEMONT

Cergy-Pontoise, le **15 NOV. 2024**

**Objet : Notification de la délibération n° 8 du Conseil Communautaire du 8 octobre 2024 - Révision du plan local d'urbanisme de BOISEMONT- avis de la communauté d'agglomération de Cergy-Pontoise sur le projet arrêté**

Madame la Maire,

Je vous prie de trouver ci-joint, à titre de notification, un exemplaire de la délibération citée en objet, enregistrée à la Préfecture de Cergy le 15/10/2024.

Vous en souhaitant bonne réception, veuillez agréer, Madame la Maire, mes salutations distinguées.



**Jean-Paul JEANDON**  
Président



## E XTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL

*Délibération Conseil Communautaire*

**20241008-n°8**

**Séance du 8 octobre 2024**

**Date de la convocation du Conseil : 2 octobre 2024**

**Le nombre de conseillers en exercice est de : 69**

L'an deux mille vingt-quatre, le 08 octobre, à 20H00, le Conseil de la Communauté d'agglomération de Cergy-Pontoise, légalement convoqué le 2 octobre 2024, s'est réuni à l'Hôtel d'agglomération, sous la Présidence de Monsieur Jean-Paul JEANDON, Président.

### **ETAIENT PRESENTS :**

Céline ALVES-PINTO, Marie-Françoise AROUAY, Hamid BACHIR, Michèle BARATELLA, Anne-Marie BESNOUIN, Claire BEUGNOT, Rachid BOUHOUGH, Rida BOULTAME, Jean-Guillaume CARONE, Christine CATARINO, Marie-Madeleine COLLOT, Elina CORVIN, Xavier COSTIL, Sylvie COUCHOT, François DAOUST, Moussa DIARRA, Cécile ESCOBAR, Hawa FOFANA, Thibault HUMBERT, Jean-Paul JEANDON, Maxime KAYADJANIAN, Laurent LAMBERT, Raphaël LANTERI, Gilles LE CAM, Laurent LEBAILLIF, Monique LEFEBVRE, Harielle LESUEUR, Jean-Michel LEVESQUE, Jocelyne LIMOZIN, Régis LITZELLMANN, Sophie MATHARAN, Marie MAZAUDIER, Philippe MICHEL, Léna MOAL, Véronique PELISSIER, Emmanuel PEZET, Michel PICARD, Tatiana PRIEZ, Eric PROFFIT BRULFERT, Alexandre PUEYO, Roxane REMVIKOS, Alain RICHARD, Bruno RODRIGUES, Abdoulaye SANGARE, Elisabeth STROHL, Xavier TALON, Thierry THOMASSIN, Frédérick TOURNERET, Stéphanie VON EUW, Daisy YAICH, Malika YEBDRI, Valérie ZWILLING.

### **ABSENTS AYANT DONNE POUVOIR :**

Edwige AHILE ayant donné pouvoir à Tatiana PRIEZ, Annaëlle CHATELAIN ayant donné pouvoir à Marie MAZAUDIER, Lydia CHEVALIER ayant donné pouvoir à Abdoulaye SANGARE, Marc DENIS ayant donné pouvoir à Elina CORVIN, Benoît DUFOUR ayant donné pouvoir à Harielle LESUEUR, Hervé FLORCZAK ayant donné pouvoir à Hamid BACHIR, Laurence HOLLIGER ayant donné pouvoir à Michel PICARD, Laurent LINQUETTE ayant donné pouvoir à Alain RICHARD, Sandra NGUYEN-DEROSIER ayant donné pouvoir à Raphaël LANTERI, Eric NICOLLET ayant donné pouvoir à Malika YEBDRI, Armand PAYET ayant donné pouvoir à Alexandre PUEYO, Keltoum ROCHDI ayant donné pouvoir à Jean-Paul JEANDON, Jean-Marie ROLLET ayant donné pouvoir à Sylvie COUCHOT.

### **ABSENTS :**

Abdelmalek BENSEDDIK, Guillaume POUJOL DE MOLLIENS, Gérard SEIMBILLE, Mohamed Lamine TRAORE.

SECRETAIRE DE SEANCE : Eric PROFFIT-BRULFERT

Accusé de réception en préfecture 095-249500109-20241008-lmc185432-DE-1-1 Date de télétransmission : 15/10/2024 Date de réception préfecture : 15/10/24 Date de publication : 15/10/24
--

**Délibération Conseil Communautaire**

**20241008-n°8**

Acte rendu exécutoire après :

- transmission à la Préfecture 15/10/2024
- et publication sous format électronique
- et/ou notification aux destinataires

Accusé de réception en préfecture  
095-249500109-20241008-Imc185432-DE-1-1  
Date de télétransmission : 15/10/2024  
Date de réception préfecture : 15/10/24  
Date de publication : 15/10/24

**Délibération Conseil Communautaire**

**20241008-n°8**

**OBJET : DÉVELOPPEMENT URBAIN - BOISEMONT - AVIS DE LA CACP SUR LE PLAN LOCAL D'URBANISME (PLU)**

**LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE,**

**VU** le Code général des collectivités territoriales,

**VU** le Code général des collectivités territoriales,

**VU** le Code de l'Urbanisme et notamment son article L. 153-16 et 18,

**VU** le Schéma de Cohérence Territoriale (SCOT) de Cergy-Pontoise approuvé le 29 mars 2011,

**VU** la délibération du Conseil Municipal de Boisemont du 3 avril 2021 du prescrivant la révision du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la commune précisant les objectifs et définissant les modalités de concertation,

**VU** la délibération du Conseil Municipal de Boisemont du 4 juillet 2024 arrêtant le projet de révision du Plan Local d'Urbanisme,

**VU** le projet de révision du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Boisemont adressé à la Communauté d'Agglomération le 26 juillet 2024,

**VU** l'avis favorable de la commission Développement Urbain et Solidarités Urbaines du 30 septembre 2024,

**VU** le rapport de Jean-Paul JEANDON, invitant le Conseil communautaire à donner un avis favorable sur le projet de révision du Plan Local d'Urbanisme de Boisemont,

**CONSIDERANT** que le PLU arrêté de Boisemont est compatible avec le SCoT de la CACP ;

**CONSIDERANT** que le PLU arrêté de Boisemont est compatible avec le Programme local de l'habitat approuvé le 19 décembre 2023,

**APRES EN AVOIR DELIBERE À L'UNANIMITÉ**

(3 non votants)

**DONNE un avis favorable** au projet arrêté de la révision du Plan Local d'Urbanisme de Boisemont.

**POUR EXTRAIT CONFORME**  
**Le Président**  
**Jean-Paul JEANDON**

Accusé de réception en préfecture 095-249500109-20241008-lmc185432-DE-1-1 Date de télétransmission : 15/10/24 Date de réception préfecture : 15/10/24
--

**Délibération Conseil Communautaire**

**20241008-n°8**



**Signé électroniquement**

Accusé de réception en préfecture  
095-249500109-20241008-lmc185432-DE-1-1  
Date de télétransmission : 15/10/2024  
Date de réception préfecture : 15/10/24  
Date de publication : 15/10/24