

Dossier
P.6

CE QUI A CHANGÉ À BOISEMONT EN 5 ANS



ACTUALITÉS

Comité des fêtes

Page 5



TRAVAUX

Aire de jeux

Page 11



TRAVAUX

City stade

Page 11

SOMMAIRE



MAIRIE

page 4



TRAVAUX

page 11



URBANISME

page 11

3 ÉDITORIAL

4 ACTUALITÉS

6 DOSSIER

11 TRAVAUX

11 URBANISME

Le Feuillelet n° 19 – Magazine trimestriel d'information municipal de Boisemont

Directeur de la publication : Stéphanie Chorin-Savill, Maire de Boisemont

Comité de rédaction constitué de : Stéphanie Chorin-Savill, Frédérique Stead, Marta Beilin, François Briandet, Martine Hieyte, Albana Wanner

Conception et mise en page : Christophe Brosy – www.christophebrosy.com

Crédits photos : Mairie de Boisemont Christophe Brosy

Impression : Interplans, Z.A. les Bosquets 4 - 36 chemin des bœufs - 95540 Méry-sur-Oise

Tirage : 400 exemplaires



Chères
Boisemontaises,
chers Boisemontais,

La rentrée est là, marquant la fin d'un été que j'espère agréable pour chacun d'entre vous. **Septembre est toujours synonyme de reprise des activités** et notre commune ne fait

Plus que jamais, **le sens du collectif et l'ancrage** dans des relations humaines sont **essentiels pour affronter les incertitudes.**

Ce Feillet est également l'occasion de partager avec vous **une rétrospective de la vie communale au cours des dernières années.** Vous y trouverez un dossier qui retrace les projets menés et les réalisations qui ont marqué notre village dans différents domaines : **urbanisme, travaux, cadre de vie, éducation, mobilité...**

L'objectif est d'offrir une vision claire et transparente de **ce qui a été réalisé pour**

pas exception. **Ce numéro du Feillet vous propose un tour d'horizon des actualités** qui jalonnent ces prochains mois, mais aussi **un retour sur quelques événements marquants** de ces dernières semaines.

Parmi les rendez-vous à ne pas manquer, **citons notamment la traditionnelle brocante qui fait la réputation du village** au-delà de ses frontières, mais aussi la participation de Boisemont aux Journées Européennes du Patrimoine : **une exposition d'artistes locaux et une balade contée** offriront une autre façon de redécouvrir le village et ses talents. Ces moments conviviaux **sont autant d'occasions de mettre en valeur la richesse de notre histoire** et de favoriser les rencontres.

Dans un contexte où la société évolue rapidement et où l'actualité internationale peut parfois générer inquiétude ou tension, **il nous semble important de créer des moments de bien-vivre ensemble.**

Privilégions les interactions concrètes qui créent du lien : **se saluer, échanger quelques mots, participer aux rendez-vous locaux, ces gestes simples renforcent la cohésion et contribuent à faire de notre village un lieu où l'on se sent bien.**

“

Ce numéro du Feillet vous propose un tour d'horizon des actualités qui jalonnent ce mois, mais aussi un retour sur quelques événements marquants de ces dernières semaines.

”

accompagner le développement de Boisemont tout en préservant son identité.

La municipalité est à l'écoute des besoins exprimés par les habitants et ouverte aux initiatives qui ont du sens. **Chaque projet est étudié avec impartialité et discernement.** La priorité est avant tout d'agir dans le cadre de l'intérêt général et en cohérence avec les moyens de la commune. **Cet équilibre est essentiel** pour préserver une gestion responsable et maintenir la qualité de vie de notre village.

J'en profite pour **vous remercier chaleureusement de votre attention et pour la participation active** des habitants à la vie locale, qui demeure la clé de la vitalité de notre commune.

Je vous souhaite à toutes et à tous une très belle rentrée et espère vous retrouver nombreux lors des prochains rendez-vous.

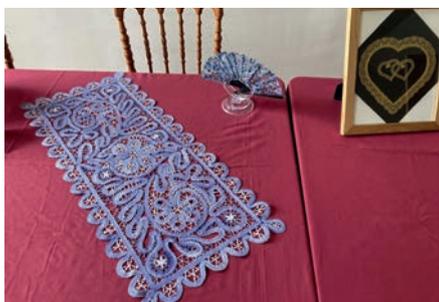
Bien à vous,

Stéphanie Chorin-Savill

Maire de Boisemont

Mairie

Une rentrée sous le signe de la culture



En préambule aux Journées Européennes du Patrimoine, Le château accueillera **les 13 et 14 septembre, de 10 à 17H**, une exposition de peinture et de sculpture riche de la présence de **12 artistes Boisemontais**. Venez admirer les œuvres et échanger avec les artistes **de 10h à 17H**.

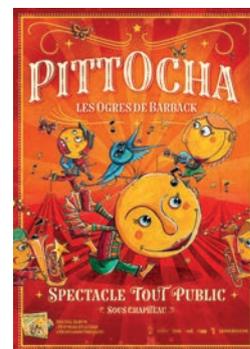
Le dimanche 21 septembre, le village participera pour la troisième année consécutive aux Journées Européennes du Patrimoine, avec au programme :

- ▶ **De 14 à 17H30, ouverture des sites remarquables du village** : église, parc du château, lavoir, ...
- ▶ **A 15 heures, une visite contée** qui permettra de découvrir le village différemment en écoutant une guide-conférencière raconter son histoire tout en déambulant entre différents sites incontournables du village. **L'activité est gratuite mais l'inscription est obligatoire** sur le site de l'Office de Tourisme : <https://www.ot-cergyponoise.fr/>
- ▶ **De 14 à 17H30, au château**, l'association "**Les Copines Dentelières de Cergy**" exposera ses créations et animera un atelier d'initiation à la dentelle aux fuseaux.

L'école participe à Cergy Soit !

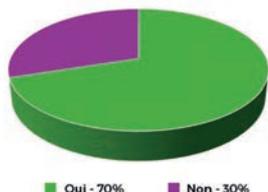
Dans la perspective de Cergy Soit !, les enfants de l'école ont participé, au long de l'année, à **des ateliers animés par les Ogres de Barback** pour contribuer à l'écriture des chansons du spectacle : **Albert et Pitt Ocha**. Celui-ci sera donné dans différentes villes de l'agglomération **dans la semaine du 12 au 19 septembre 2025**.

Tous les horaires sur : <https://www.cergysoit.fr/dates/albert-et-pitt-ocha/>



J'allume ma rue : retour sur le sondage en ligne

J'allume ma rue - Trouvez-vous le dispositif utile ?



Suite à la mise en place du dispositif "**J'allume ma rue**" le **1^{er} avril** dans **certaines rues du village**, un **sondage en ligne** vous a été proposé dans le dernier numéro du Feuilleton.

- ▶ 10 personnes ont répondu, dont **7 ont déjà utilisé le dispositif**.
- ▶ **70% des répondants** trouvent le dispositif utile.

Les commentaires montrent qu'il y a eu quelques dysfonctionnements, en particulier avenue des Côteaux et qu'il y a **une forte attente pour l'arrivée d'applications mobiles**, qui ne sont toujours pas disponibles. **Pour rappel**, le dispositif fonctionne via le navigateur mobile de son smartphone en se connectant à <https://jallume.fr> et en étant présent sur la zone de détection.

Comité des fêtes

Retour sur les Feux de la Saint Jean



Cette année **les feux de la Saint-Jean ont encore attiré un public nombreux** qui a apprécié les animations musicales de fin d'après-midi, le repas servi dans de vraies assiettes, la soirée où **tous ont pu danser jusqu'au départ de la retraite aux flambeaux**. Elle s'est terminée **dans la cour du château autour d'un brasero** où tradition oblige, **chacun a pu faire brûler son lampion**.

"C'est une vraie réussite cette manifestation, avec un moment de calme pendant le repas qui a permis d'échanger avec ses voisins et **la paëlla était très bonne, je reviendrai l'année prochaine**", nous a indiqué un habitant.

La brocante

Cette année la brocante aura lieu **le dimanche 7 septembre**, avec près de **200 exposants attendus**.

Les food-trucks permettront de se restaurer et le **Comité des Fêtes tiendra une buvette**.

N'hésitez pas à y faire un tour, pour compléter la garde de robe de vos enfants ou trouver une pépite issue d'un nettoyage d'été.



La journée des sports

Après les Olympiades de Boisemont organisées au printemps 2024, **le sport revient le dimanche 28 septembre**. Le programme n'est pas encore finalisé, mais ce sera l'occasion d'affrontements sérieux mais bon enfant.

Formez dès à présent vos équipes !



Toutes les informations
du Comité des Fêtes sur
Facebook et Instagram :
@cdfboisemont

Ce qui a changé à Boisemont en 5 ans

Ce dossier a pour objectif de vous informer sur les actions et projets réalisés par la municipalité au cours des cinq dernières années à Boisemont. Vous y trouverez une présentation synthétique des interventions dans différents domaines.

Ce contenu ne se veut pas exhaustif mais constitue un aperçu des initiatives menées au fil du temps pour répondre aux besoins quotidiens et accompagner l'évolution du village. Il s'inscrit dans une démarche d'information et de transparence, afin que chacun puisse disposer d'une vision claire des projets portés par la collectivité.

URBANISME / PATRIMOINE

LES RÉALISATIONS

Révision du PLU pour :

- ▶ Le rendre cohérent avec le règlement du SPR*
- ▶ Le mettre en conformité avec la réglementation, tout en garantissant la protection des espaces naturels

Création de permanences trimestrielles de l'Architecte des Bâtiments de France en mairie pour offrir une proximité aux habitants avec cet interlocuteur essentiel et fluidifier les demandes

Installation d'illuminations de fin d'année pour égayer et mettre en valeur le village

Célébration des Journées Européennes du Patrimoine pour mettre en avant le patrimoine matériel et immatériel de la commune

Intégration des animations de la commune dans la programmation du guide de l'office de tourisme intercommunal pour faire mieux connaître la commune dans l'agglomération et au-delà

Signature d'un partenariat avec l'agglomération pour être référencé comme lieu de tournage pour :

- ▶ Développer le caractère culturel du village
- ▶ Créer potentiellement une nouvelle recette

* Site Patrimonial Remarquable

SÉCURITÉ DU QUOTIDIEN

LES INTERVENTIONS

Aménagements de voiries sur l'allée du prieuré (chicanes), dans le cœur historique (passages piétons) et pour les sorties de villages, sur la route départementale en collaboration avec le Conseil Départemental pour :

- ▶ *Atténuer la dangerosité de certains axes de circulation*
- ▶ *Sécuriser les endroits sensibles pour les piétons*

Signalisation renforcée sur la portion de la rue de la Mairie qui mène à l'école pour :

- ▶ *Garantir un partage serein de cet axe pour tous les utilisateurs*
- ▶ *Réaliser un projet prenant en compte les contraintes de chacun*

Rencontres régulières avec le commissaire divisionnaire pour :

- ▶ *Partager les points de vigilance nocturnes (parking grande rue, école, parc paysager)*
- ▶ *Demander des contrôles de vitesse en entrée de village*
- ▶ *Poursuivre le partenariat sur les rondes effectuées pendant les vacances estivales*

Création d'un règlement du parc paysager pour :

- ▶ *Cadrer l'usage de cet espace public face à certaines incivilités.*



TRAVAUX

QUELQUES EXEMPLES

Rénovation des bâtiments publics pour :

- ▶ *Améliorer l'accueil des habitants et la qualité des conditions de travail des agents (rénovation de la mairie, isolation phonique du château)*
- ▶ *Entretenir le patrimoine bâti (réfection de la toiture de la crèche, traitement de l'humidité au château, à la crèche et à la mairie)*
- ▶ *Répondre à la mise aux normes, à l'évolution des locaux en fonction des besoins et recherche d'économies en énergie (projet de rénovation de l'école)*



Aménagement, entretien et réfection des espaces publics pour :

- ▶ *Proposer un espace adapté aux jeunes (citystade)*
- ▶ *Entretenir la voirie et l'adapter aux besoins d'usage (allée du château, sacs à déjections canines)*
- ▶ *Sécuriser et entretenir le patrimoine arboré (opérations d'élagage)*
- ▶ *Sécuriser l'accès au parc paysager et empêcher le stationnement illégal de caravanes (murets et barrière).*

SCOLAIRE ET PÉRISCOLAIRE

CE QUI A ÉTÉ RÉALISÉ

Lancement du projet de rénovation/extension de l'école grâce au soutien de la CACP pour :

- ▶ Garder un lieu de rencontre et d'échanges au cœur du village
- ▶ Maintenir l'attractivité et le dynamisme du village, en participant à un équilibre de la pyramide des âges

Soutien des projets de l'école pour :

- ▶ Donner les moyens de mener ses actions (augmentation de la dotation scolaire, maintien du financement des transports scolaires pour la piscine et le départ en classe découverte)

Invitation des enfants aux commémorations du 18 juin pour :

- ▶ Renforcer la citoyenneté et les valeurs de la République

**Révision de l'offre de restauration scolaire pour :**

- ▶ Lutter contre le gâchis alimentaire (4 composantes au lieu de 5)
- ▶ Absorber l'inflation (tarif augmenté de 11% alors que le coût de la fourniture a augmenté de 30%)

Renouvellement de la convention avec Vauréal pour l'accueil des enfants en centre de loisirs le mercredi et sur les vacances scolaires pour :

- ▶ Garantir un lieu d'accueil extrascolaire aux enfants.

VIE SOCIALE ET CITOYENNE / COMMUNICATION

LES MISSIONS MENÉES

Rencontres thématiques avec les habitants pour recueillir les avis, chercher collectivement des solutions ou présenter des projets (Concertation Cupidonne, aménagements routiers, Villas de Boisemont, padel)

Soutien financier du comité des fêtes dans son action avec mise en place d'une convention pour maintenir une programmation qui anime le village

Proposition d'activités aux seniors pour solidifier le lien entre les habitants, faire vivre la solidarité



Offre multiple de restauration à emporter avec 3 food trucks en cœur de village pour dynamiser la commune

Création de plusieurs canaux de communication avec une identité visuelle facilement reconnaissable pour se mettre à portée des usages de chacun (CityAll, Facebook, site internet, flash info, Le Feuillet, livret d'accueil des nouveaux habitants) et diffuser les actualités de la commune au plus grand nombre



FINANCES

LES CAS CONCRETS

Révision de la tarification du château pour :

- ▶ Adapter la location du château aux offres environnantes
- ▶ Permettre aux Boisemontais un accès privilégié



Modération fiscale avec augmentation du taux de la taxe foncière de seulement 1 point en 5 ans pour :

- ▶ *Faire face aux diminutions de dotations publiques (suppressions taxe habitation, baisse dotation globale de fonctionnement) et répondre à la crise économique*
- ▶ *Faire face aux augmentations de charges (fluides, masse salariale)*

Traitement des anomalies fiscales par une convention avec la direction générale des finances publiques pour une équité entre les contribuables

Recherche systématique de subventions auprès des partenaires financeurs pour faire vivre les projets 235 500€ € en 5 ans sur un total de 373 700 € en investissements.

Renouvellement de la convention avec la micro-crèche « Les doudous » pour équilibrer le coût de fonctionnement de l'équipement par la mise en place d'une redevance en contrepartie de l'occupation de locaux communaux.



MOBILITÉ

LES ACTIONS EFFECTUÉES

Aménagements favorisant les déplacements multimodaux pour :

Respecter le schéma directeur sur les mobilités (mise en double-sens cyclable début Grande Rue, arceaux vélo au citystade)

Permettre une liaison douce de qualité pour les promeneurs et les vélos (voie verte entre Boisemont et Vauréal)

Faire évoluer les propositions (installation d'une borne de recharge électrique, plateforme de covoiturage)

Participation régulière au comité de liaison intercommunal des mobilités pour faire entendre la voix de la commune sur les besoins et les carences du territoire en matière de mobilité et notamment la liaison vers la gare de Cergy-le-Haut.



Retour sur l'inauguration du citystade



L'inauguration officielle a eu lieu le 14 juin en présence de **Patrick Karam, Vice-Président du Conseil Régional en charge des Sports**, dont le soutien a été déterminant pour rendre ce projet possible. Cette rencontre avait pour objectif de remercier publiquement ce partenaire institutionnel, acteur clé de l'aménagement du territoire.

Le citystade est un équipement communal, financé par des subventions externes (région et CACP) à hauteur de 85 %, limitant l'effort budgétaire local à 19 465 €. C'est un équipement dont l'accès est **gratuit, ouvert à tous, tous les jours**.

Réfection du sol de l'aire de jeux de la rue de la Ferme

Les enfants disposent désormais d'une aire de jeux plus confortable et sécurisée. Les gravillons qui recouvraient le sol ont été remplacés par un revêtement souple conforme aux normes en vigueur. Rien n'a été perdu : les gravillons retirés ont été réutilisés pour stabiliser les espaces de stationnement situés près du parc paysager. Cette opération a été réalisée avec le soutien financier de l'État, via la Dotation d'Équipement des Territoires Ruraux (DETR), permettant d'améliorer la sécurité et le confort des usagers et de répondre à l'attente des parents d'élèves tout en optimisant les ressources existantes.



URBANISME / ENVIRONNEMENT

PLU

L'approbation du nouveau PLU révisé était prévue lors du conseil municipal du 3 juillet dernier, mais **un problème technique ne nous a pas permis de disposer du document final en temps et en heure**. Ce vote

d'approbation **interviendra donc lors du prochain conseil municipal** dont la date n'est pas encore fixée.



Distribution de composteurs

Dans le contexte de la loi qui oblige **depuis le 1er janvier 2024 au tri des biodéchets à la source par les particuliers, une grande campagne de sensibilisation a été menée par la CACP auprès de tous les habitants Boisemontais** pour promouvoir l'utilisation de **composteurs individuels** et en proposer **la distribution gratuitement**.

Ce sont 105 composteurs qui ont été livrés au domicile des foyers Boisemontais dans le cadre de cette opération.

Si vous n'avez pas pu participer à la campagne de distribution, n'hésitez pas à **contacter DIRECT'AGGLO : 01 34 41 90 00** pour demander un composteur.



Infos mairie

La mairie de Boisemont vous accueille les :
Mardi et vendredi de 9h à 12h et de 14h à 17h
Mercredi de 14h à 17h
Samedi de 9h à 12h



01 34 42 34 98



mairie@ville-boisemont.fr



www.ville-boisemont.fr



[@villedeboisemont](https://www.facebook.com/villedeboisemont)

CityAll : boisemont

NUMÉROS UTILES



En cas de fuite de gaz, contacter GRDF
 Urgence sécurité gaz au **08 00 47 33 33**



En cas de problème d'alimentation électrique (coupure) contacter le numéro d'Urgence Enedis au **09 72 67 50 95**



En cas de problème d'alimentation en eau (réseau), contacter le numéro d'urgence Cyo au **09 69 36 86 67**



Un problème d'éclairage public, contacter directement Cylumine au **08 05 20 00 69**



En cas de problème d'évacuation des eaux usées (réseau), contactez le numéro d'urgence du SIARP au **0805 484 484**

Pour toutes les autres questions concernant l'agglomération de Cergy-Pontoise (déchets, voirie, ...) , utiliser le numéro **DIRECT'AGGLO : 01 34 41 90 00** du lundi au vendredi de 9h à 17h (16h le vendredi)
 Vous pouvez aussi consulter la page : <https://www.cergypontoise.fr/directagallo#/> pour accéder aux autres moyens de contact.